



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OBROVAC

Stanje na dan: 10.12.2020. 15:33

Katastarska općina: 319139, OBROVAC

Broj ZK uložka: 337

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-16807/2020

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe: Z-27895/2020

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	PPR
1.	1391	1-2	OBALA PETRA KREŠIMIRA IV STAMBENA ZGRADA, OBROVAC, OB. K. PETRA KREŠIMIRA IV 4, 5	457 457	
		UKUPNO:		457	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Temeljem zapisnika broj Z-5939/2017/337 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 24.06.2014. broj Z-254/14 -----> Z-379/05 Na osnovi čl. 75. st. 3. Zakona o gradnji (NN 52/99) zabilježuje se da građevinska i uporabna dozvola nisu priložene za upis zgrade na č. zem. 221/11.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 574/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Temeljem zapisnika broj Z-5939/2017/337 prenosi se slijedeći upis: Etažna jedinica 1, oznake P1, poslovni prostor u prizemlju stambeno-poslovne zgrade, koji se sastoji od: wc-a, komore, predprostora, skladišnog prostora i prodajnog prostora, ukupne neto korisne površine 90,89 m2 (u elaboratu označeno zelenom bojom kvadrati). AGROIMPEX 93 D.O.O., ZAGREB, OIB: 05195867620, AVENIJA DUBRAVA 256/D	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	Na suvlasnički dio: 1 (574/10000)		
2.1	Pr.17. siječnja 2019. godine Na osnovi Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu poslovni broj 4 St-1007/17 od 03. travnja 2017. godine zabilježuje se nastavak stečajnog postupka		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 10.12.2020.

Ispravnim postupkom za obnovljenu zemljišnu knjigu za katastarsku općinu OBROVAC počinje teći danom objave oglasa u Narodnim novinama i traje do 16. listopada 2020. godine. Stoga se ovaj upis ne smatra istinitim i potpunim, pa se nitko ne može pozvati na to da je postupao s povjerenjem u njegovu istinitost ili potpunost (čl. 187 ZZK).

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za ispise iz Baze zemljišnoknjižnih podataka (NN br. 53/19) u iznosu od 30,00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 168034/2020

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:
KRISTIAN HUKELJ

Kontrolni broj: 5578547573007c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Tako možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
KRISTIANA HUKELJA
PRISJEDNIK VIKA DESPOT ROŠO

Ja, javni bilježnik Kristian Hukelj, Zagreb, Mrazovićeve ulica 6,
temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom
poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i
ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5,00
kn.

Sudska pristojba naplaćena temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi u iznosu od 30,00 kn uvećana
za trošak elektroničkog pristupa u iznosu od 0,67 kn.

Broj: OV-12806/2020

Zagreb, 10.12.2020.

Javni bilježnik
Kristian HukeljZA JAVNOG BILJEŽNIKA
KRISTIANA HUKELJA
PRISJEDNIK VIKA DESPOT ROŠO